

会場案内図

受付

四国ガス キッチンカー体験

伊予銀行・セコム 子どもブース

12・13・14・15 駐車場

建築条件

- 全件、四国ガス(株)によるエネファームの設置!
- 全件、セコム(株)の設置
- 全件、(株)ウェザリアによる統一外構

土地情報

1号地	178.90㎡(54.12坪)	8,118,000円
2号地	167.42㎡(50.64坪)	7,596,000円
11号地	206.24㎡(62.39坪)	9,358,500円
12号地	191.81㎡(58.02坪)	8,122,800円
13号地	197.01㎡(59.59坪)	8,342,600円
14号地	217.31㎡(65.73坪)	9,202,200円
15号地	221.34㎡(66.95坪)	9,373,000円

■今治市高田村5丁目848番1外 ■3719.04㎡、16区画(内、販売7区画) ■7区画:167.42㎡~221.34㎡、759.6万円~937.3万円 ■市街化区域 ■用途地域:第一種住居地域 ■建ぺい率:60% ■容積率:200% ■上下水道、都市ガス ■今治市指令部都蘭 第7号 ■開発検査済証 第30号 ■地目:宅地 ■水道加入金:33,000円 ■下水負担金:400円/㎡ ■不動産業者の仲介による販売

4号地 アットハウジング 価格 2,660万円

セールスポイント 今、人気の平屋!! シンプルでスムーズな動線

▶間取図

1階平面図

土地	165.66㎡ (50.11坪)
建物	76.19㎡ (23.04坪)

3号地 藤工務店 価格 3,100万円

セールスポイント 耐震等級3 断熱等級4 LDK床暖房付 家事動線に配慮した間取り♪ 収納豊富で片付けラクラク!

▶間取図

1階平面図 2階平面図

土地	167.75㎡ (50.74坪)
建物	117.78㎡ (35.62坪)

5号地 建築工房たかとり 価格 3,350万円

セールスポイント 自然素材・高気密高断熱・LDK床暖房完備・HEAT20G1水準(UA値0.50)

▶間取図

1階平面図 2階平面図

土地	165.65㎡ (50.11坪)
建物	104.28㎡ (31.54坪)

6号地 アットハウジング 商談中

セールスポイント 中庭のある広々LDK 様々な使い方ができる4LDK

▶間取図

1階平面図 2階平面図

土地	165.65㎡ (50.11坪)
建物	114.48㎡ (34.62坪)

7号地 アットハウジング 価格 3,100万円

セールスポイント 2面道路の角地。用途に応じた収納確保。

▶間取図

1階平面図 2階平面図

土地	161.12㎡ (48.73坪)
建物	104.54㎡ (31.62坪)

8号地 ローズハウス 価格 2,900万円

セールスポイント 1.地震に強い。2.火の手に強い。3.夏涼しく冬暖かい。4.長持ちする。5.いつまでも愛される。

▶間取図

1階平面図 2階平面図

土地	161.15㎡ (48.74坪)
建物	101.57㎡ (30.72坪)

9号地 情熱工務店 価格 3,200万円

セールスポイント デリケートな方におすすめ無添加工宅 冷え性の方におすすめ1階全室床暖房 2階は家族の構成に合わせてアレンジ可能フリースペース 地震に安心を加算:耐震等級3(フラット3S適合)

▶間取図

1階平面図 2階平面図

土地	161.14㎡ (48.74坪)
建物	89.53㎡ (27.08坪)

10号地 リフォームそがめ 価格 2,800万円

セールスポイント 南面の広い快適リビング 住みよい間取り・2F洗面化粧台あり

▶間取図

1階平面図 2階平面図

土地	161.19㎡ (48.84坪)
建物	97.71㎡ (29.56坪)

16号地 Yes Home 商談中

セールスポイント 長期優良認定住宅 BELS★★★★★ 耐震等級3 吹き抜けのある広々リビング

▶間取図

1階平面図 2階平面図

土地	306.70㎡ (92.77坪)
建物	133.41㎡ (40.35坪)